

## РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений дома по адресу г.Москва, Алтуфьевское шоссе, д.86, проводимом в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очной части общего собрания/дата и время окончания приема заполненных решений собственников:

"02" июля 2019г. "19" час. «00» мин. / "30" сентября 2019г. "23" час. "00" мин.

Место проведения очной части общего собрания/место приема решений собственников:

г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.102в/консьержные на первых этажах 1-го, 2-го, и 3-го подъездов

Собственник (представитель собственника) ФИО : \_\_\_\_\_

№ доверенности представителя (если применимо): \_\_\_\_\_

Номер квартиры, помещения \_\_\_\_\_

Телефон собственника квартиры (помещения) \_\_\_\_\_

Доля в праве собственности на общее имущество собственника, участвующего в голосовании (%) \_\_\_\_\_

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты иных документов на право собственности:	Дата выдачи	НОМЕР	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)

Внимание: Вы МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ЛЮБОГО ЗНАКА В ГРАФЕ "РЕШЕНИЕ" (ГАЛОЧКИ, КРЕСТИКА И Т.П.) В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

№	Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать Председателем Собрания Чумарина Ахтяма Абидуллоевича - кв.№ 7; Избрать секретарем Собрания Миленко Ольгу Александровну, кв.№ 211.			

№	Об избрании членов счетной комиссии общего собрания	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2	Избрать членами счетной комиссии: 1) Тифанову Наталью Васильевну - кв.№ 598, 2) Герасимову Гюзель Ахтямовну - кв. № 7.			

№	О выборе физических лиц, ответственных за сбор денежных средств на нужды многоквартирного дома, включая эксплуатацию шлагдаумов, установку и обслуживание систем видеонаблюдения, мероприятия по благоустройству придомовой территории.	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3	Избрать ответственных за сбор денежных средств на нужды многоквартирного дома, включая эксплуатацию шлагдаумов, установку и обслуживание систем видеонаблюдения, мероприятия по благоустройству придомовой территории: 1) Миленко Ольга Александровна - кв. № 211, 2) Тифанова Наталья Васильевна - кв. № 598.			

№	О выборе физических лиц, ответственных за эксплуатацию шлагдаумов, а также установку и обслуживание систем видеонаблюдения	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	Избрать ответственных за эксплуатацию шлагдаумов, а также установку и обслуживание систем видеонаблюдения: Долотова Андрея Николаевича - кв. № 167, Короткова Виктора Юрьевича - кв. № 2, Миленко Александра Григорьевича - кв. № 211, Овечкина Анатолия Владимировича, кв. №321.			

№	О выборе членов Совета Многоквартирного Дома	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	Избрать членами Совета многоквартирного дома: Носову Валентину Васильевну, кв. №64, Миленко Ольгу Александровну, кв. №211, Короткова Виктора Юрьевича, кв. №2, Долотова Андрея Николаевича, кв. №167, Юмашева Андрея Николаевича, кв. №297, Галкину Анастасию Валерьевну, кв. №311, Бутюгину Юлию Владимировну, кв. №416, Сергееву Анну Александровну, кв. №485, Михалеву Елену Викторовну, кв.№598, Чунихину Елену Анатольевну, нежилое помещение.			

№	О выборе Председателя Совета Многоквартирного Дома	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6	Избрать Председателем Совета Многоквартирного Дома Миленко Ольгу Александровну - кв. № 211.			

№	О выборе ревизионной комиссии	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7	Избрать членами ревизионной комиссии Шумилова Валентина Викторовича кв.№40; Гулину Елену Николаевну - кв.№42.			
№	О передаче Управляющей компанией Совету многоквартирного дома помещения на первом этаже 5-го подъезда (общее имущество многоквартирного дома) общей площадью 12 квадратных метров по акту с полной описью находящегося в ней общего имущества жильцов	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8	Обязать Управляющую компанию передать Совету многоквартирного дома помещение на первом этаже 5-го подъезда (общее имущество многоквартирного дома) общей площадью 12 квадратных метров по акту с полной описью находящегося в ней общего имущества жильцов для использования в следующих целях: работы СМД и лиц, уполномоченных собственниками на сбор денежных средств и эксплуатацию шлагбаумов; приема жильцов и иных лиц; размещения технического оборудования для управления шлагбаумами и системами видеонаблюдения; хранения документов общих собраний собственников и иных документов, относящихся к дому и его жильцам; хранения материальных ценностей собственников, являющихся их общим имуществом.			
№	О подтверждении решений об установке ограждающих устройств на придомовой территории, ограждения придомовой территории, ограждения детских площадок и установке дополнительного освещения	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9	Подтвердить решения об установке ограждающих устройства на придомовой территории по адресу: г. Москва, Алтуфьевское ш., д. 86 в соответствии с разработанным проектом, ограждении придомовой территории металлическим забором, ограждении детской и спортивной площадок, установке дополнительного освещения придомовой территории.			
№	Об утверждении Редакции №2 Положения о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб (Приложение №1 к настоящей Повестке).	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10	Утвердить Редакцию №2 Положения о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений, иных лиц, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб (Приложение №1 к Повестке)			
№	Об определении способов доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях собственников.	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11	Определить следующие способы доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях решениях собственники: размещение информации на информационных стендах на 1-х этажах подъездов, публикация в общедомовом чате (ОСС 2019), размещение на сайте altufevo86.ru.			
№	Об установке систем видеонаблюдения в местах общего пользования.	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12	Установить системы видеонаблюдения в местах общего пользования, включая придомовую территорию, подъезды, этажи.			
№	Об обязанности лица, ответственного за эксплуатацию шлагбаумов, Яковлева Юрия Юрьевича в срок до 15 октября 2019 года обеспечить передачу дел уполномоченному общим собранием собственников лицу Миленко Ольге Александровне с предоставлением акта передачи	РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	Обязать лицо, ответственное за эксплуатацию шлагбаумов, Яковлева Юрия Юрьевича в срок до 15 октября 2019 года обеспечить передачу дел уполномоченному общим собранием собственников лицу Миленко Ольге Александровне с предоставлением акта передачи, содержащего: полный перечень документов, включая: договоры на установку и диспетчеризацию шлагбаумов со всеми приложениями и дополнительными соглашениями; счета, акты, чеки и иные финансовые документы, связанные с установкой и эксплуатацией шлагбаумов; приходные квитанции на прием денежных средств от жильцов и иных лиц; коды доступа к системе управления шлагбаумами; приложение ключей от шлагбаумов; описание текущего состояния дел; отчет о проделанной работе; сумму остатка денежных средств, передаваемых уполномоченным лицам.			

№	Об обязанности членов Совета Многоквартирного Дома Яковлева Юрия Юрьевича, Лапузиной Светланы Алексеевны, Воробьевой Лилии Васильевны, Гайдамак Елизаветы Владимировны, Сaitовой Розы Николаевны в срок до 15 октября 2019 года обеспечить передачу дел уполномоченному общим собранием собственников лицу Милиенко Ольге Александровне с предоставлением акта передачи	РЕШЕНИЕ		
14	Обязать членов Совета Многоквартирного Дома Яковлева Ю. Ю., Лапузину С. А., Воробьеву Л. В., Гайдамак Е. В., Сaitову Р. Н. в срок до 15 октября 2019 года обеспечить передачу дел уполномоченному общим собранием собственников лицу Милиенко Ольге Александровне с предоставлением акта передачи, содержащего: документы общих собраний собственников; описание текущего состояния дел; отчет о проделанной работе; договоренности с предпринимателями об оказании помощи в обустройстве придомовой территории.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
№	О заключении соглашения с ИП Коротков Юрий Алексеевич о передаче во временное пользование общедомового имущества	РЕШЕНИЕ		
15	Заключить соглашение с ИП Коротков Юрий Алексеевич о передаче во временное пользование общедомового имущества в порядке и на условиях, определенных в проекте (Приложение №2 к Повестке). Уполномочить Милиенко Ольгу Александровну, кв. №211, на подписание данного Соглашения от лица всех собственников.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
№	О согласии на обработку персональных данных (ФИО, данные о собственности) в целях подсчета голосов и передачу решений собственников в Мосжилинспекцию.	РЕШЕНИЕ		
16	Предоставить согласие на обработку персональных данных (ФИО, данные о собственности) в целях подсчета голосов и передачу решений собственников в Мосжилинспекцию.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
№	О формах оповещения жильцов о проведении общих собраний собственников и иных общедомовых вопросах: размещение объявлений на стендах первых этажей подъездов, раскладывание по почтовым ящикам, через общедомовой чат (ОСС 2019).	РЕШЕНИЕ		
17	Утвердить следующие формы оповещения жильцов о проведении общих собраний собственников и иных общедомовых вопросах: размещение объявлений на стендах первых этажей подъездов, раскладывание по почтовым ящикам, через общедомовой чат (ОСС 2019), размещение на сайте altufevo86.ru.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
№	О двухгодичности проведения очередных общих собраний собственников, начиная с периода 2019-2020-х отчетных годов в течение второго квартала года, следующего после истечения отчетного периода.	РЕШЕНИЕ		
18	Установить двухгодичную периодичность проведения очередных общих собраний собственников, начиная с периода 2019-2020-х отчетных годов в течение второго квартала года, следующего после истечения отчетного периода.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности\*:

\_\_\_\_\_ (Фамилия, имя отчество полностью)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\*доверенность прилагается (при голосовании представителем собственника).

**ALTUFEVO86.RU**

Герасимова Гюзель Ахтямовна, тел. 8 903 796 8964  
(администратор группы ОСС 2019 в WhatsApp)